

COMUNE DI MOLFETTA (BA)

DISCIPLINARE DI GARA

ART. 1. STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI MOLFETTA - 70056 – (prov.BA)

Tel. 080_337.45.20 – Fax 080_337.45.39

Sito Internet: www.comune.molfetta.ba.it

Posta elettronica: settore.tributi@comune.molfetta.ba.it

ART. 2. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

Procedura aperta ai sensi dell’art. 3 comma 37 e dell’art. 55 del D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163 per l'affidamento in concessione del servizio di ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI TRIBUTI MINORI (I.C.P., D.P.A., T.O.S.A.P.) ED ASSISTENZA TECNICO INFORMATICA PER ACCERTAMENTI DELL’ IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI..

ART. 3. DURATA DEL CONTRATTO

La concessione ha durata di anni 5 (cinque), dalla data di stipula del contratto; la concessione cesserà il 31 dicembre 2014.

La concessione si intende risolta di pieno diritto e senza alcun risarcimento qualora, nel corso della gestione, fossero emanate norme legislative o regolamentari comportanti l'abolizione della concessione stessa.

La presente concessione rimane valida nell'eventualità in cui il Comune decidesse di sostituire, per lo stesso periodo, l'imposta comunale sulla pubblicità e la tassa occupazione spazi ed aree pubbliche, così come previsto dagli artt. 62 e 63 del D.Lgs.446/97, e successive modificazioni ed integrazioni.

Il contratto potrà essere rinnovato per un periodo massimo di uguale durata, su proposta del concessionario e previo accertamento da parte dell’Ente delle ragioni di convenienza e pubblico interesse. Le valutazioni di convenienza e pubblico interesse da parte dell’Ente non sono opponibili dal concessionario.

La concessione cessa alla naturale scadenza prevista dal primo contratto ovvero, nell’ipotesi di rinnovo, dal successivo contratto, senza necessità di disdetta in entrambi i casi.

ART. 4. AMMONTARE DEL GETTITO, ENTRATE DEI SERVIZI IN GARA

<i>CESPITE</i>	<i>Gettito 2008</i>
Imposta pubbliche affissioni	€ 250.000,00
Diritti pubbliche affissioni	€ 130.000,00
T.O.S.A.P. temporanea e permanente	€ 400.000,00
TOTALE TRIBUTI MINORI	€ 780.000,00
Violazioni I.C.I. (riscosse)	€ 410.000,00
TOTALE VIOLAZIONI	€ 410.000,00

Totale generale € 1.190.000

ART. 5. MINIMO GARANTITO

Come previsto dall'art. 4 del relativo capitolato d'oneri, è fissato un minimo garantito annuo a favore dell'Ente per la gestione dei TRIBUTI MINORI, pari a € 500.000 (Euro cinquecentomila).

ART. 6. VALORE DELL'AFFIDAMENTO

Il valore dell'affidamento, determinato applicando l'aggio di cui all'art. 9 del presente disciplinare sull'importo di € 1.190.000 riscosso dall'Ente (corrispondente all'importo annuo riscosso per i tributi minori e per le violazioni ICI) e moltiplicato per cinque anni di durata del servizio, è pari a € 1.225.000.

ART. 7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

L'affidamento è riservato alle imprese iscritte all'Albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di accertamento e riscossione tributaria, istituito dall'art. 53 del D.Lgs. 446/97 e successivo D.M. Finanze n. 289/00.

Gli operatori economici non italiani, stabiliti in un Paese dell'Unione Europea, devono presentare, ai sensi dell'art. 1, comma 224, della Legge n. 244/2007, una certificazione rilasciata dalla competente autorità del loro Stato di stabilimento, dalla quale deve risultare la sussistenza di requisiti equivalenti a quelli previsti dalla normativa italiana di settore.

Detti soggetti potranno partecipare sia come singoli che temporaneamente raggruppati o consorziati con le modalità di cui all'articolo 34 del D.Lgs. 163/06. Ciascuna impresa partecipante al raggruppamento consorzio dovrà essere iscritta al suddetto Albo istituito dall'art. 53 del D.Lgs. 446/97.

ART. 8. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei seguenti requisiti.

1. Iscrizione alla C.C.I.A.A. competente, ovvero ad analogo registro di altro Stato membro della U.E. per le attività compatibili con l'oggetto dell'affidamento, dal quale risulti: lo svolgimento di attività coerente con l'oggetto della gara, di non trovarsi in stato di fallimento/liquidazione coatta amministrativa/amministrazione controllata/concordato, alla data della gara e nell'ultimo quinquennio antecedente la stessa.
2. Iscrizione all'Albo istituito con D.M. n. 289/2000 e previsto dall'art. 53 del D.Lgs. 446/97, dei soggetti abilitati ad effettuare attività di liquidazione ed accertamento dei tributi e riscossione dei tributi e di altre entrate delle Province e dei Comuni, nella sezione di cui all'art. 6, comma 1 lett. b) del predetto D.M. e s.m.i..
3. Avere in corso alla data di pubblicazione della gara, o aver avuto esperienza conclusa, regolarmente, con buon esito e senza aver dato luogo a contestazioni e contenziosi con Enti per almeno 24 mesi continuativi nell'ultimo quinquennio la gestione in concessione del servizio di accertamento e/o riscossione delle entrate oggetto del servizio, anche disgiuntamente, in non meno di due Comuni appartenenti alla classe III o superiore di cui all'art. 2 del D.Lgs. 507/93. Il possesso del requisito richiesto deve essere documentato mediante apposita "attestazione" sottoscritta dal Responsabile dei Servizi Tributarî di ciascun Comune per il quale detto servizio è eseguito; l'attestazione deve indicare:
 - a. il numero di abitanti dell'ente committente ovvero la classe di appartenenza (ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. 507/93);
 - b. il tipo di servizio svolto, che deve essere analogo a quello della presente gara, cioè servizio di accertamento e/o riscossione dei tributi oggetto della presente gara, anche disgiuntamente;
 - c. la durata dell'affidamento;
 - d. la regolare esecuzione del servizio, con buon esito e senza aver dato luogo contestazioni o contenziosi.
4. Avere alle proprie dipendenze, regolarmente assunte, un numero di unità lavorative non inferiore a 20 (venti).
5. Essere in possesso della Certificazione di Qualità UNI EN ISO 9000:2000 nel settore oggetto della gara.
6. Affidabilità e solvibilità dell'impresa dimostrabile attraverso almeno due referenze bancarie di istituti di credito di valenza nazionale che attestino la solidità economica e la puntualità nell'onorare gli impegni assunti; la dichiarazione deve fare esplicito riferimento all'oggetto della concessione.
7. Non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006, ed eventuali e successive modifiche ed integrazioni.

8. Non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara.
9. Non avere a carico del titolare o legale rappresentate condanne penali passate in giudicato e/o procedimenti penali pendenti, né misure cautelari interdittive o di divieto temporaneo di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione.
10. Non partecipare alla gara in più di un raggruppamento di imprese, così come simultaneamente in forma "individuale" ed in "raggruppamento".
11. Non avere situazioni di controllo diretto o indiretto ai sensi dell'art. 2359 del C.C. su altri soggetti partecipanti alla gara.
12. Conformità alle norme sulla sicurezza dei luoghi di lavoro (D.lgs. 626/94) nonché a tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti.
13. Applicazione integrale, nei confronti dei lavoratori dipendenti, del trattamento economico prescritto dal C.C.N.L. del settore.
14. Ottemperanza alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68/1999.

Sono altresì ammessi a partecipare Raggruppamenti temporanei e Consorzi di concorrenti appositamente e temporaneamente raggruppati ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006, ed eventuali e successive modifiche ed integrazioni.

In tal caso le imprese componenti il raggruppamento temporaneo devono presentare l'impegno reso da tutti i legali rappresentanti dei soggetti raggruppati - ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, a quanto previsto dal citato art. 37 del D.lgs. n. 163/2006, con esplicita indicazione del soggetto capogruppo, ovvero a presentare atto di costituzione del raggruppamento stesso contenente il mandato speciale all'impresa capogruppo nel caso di R.T.I. già costituite.

In caso di raggruppamenti di imprese (o consorzi di concorrenti):

- il requisito di partecipazione di cui al punto 2 deve essere posseduto dall'impresa qualificata come capogruppo-mandataria;
- il requisito di partecipazione di cui al punto 3 deve essere posseduto dal raggruppamento/consorzio nel suo complesso;
- il requisito di partecipazione di cui al punto 4 deve essere posseduto nella misura non inferiore al 60% dall'impresa qualificata come capogruppo mandataria;
- i restanti requisiti di partecipazione, tutti, devono essere posseduti interamente da ogni singola impresa costituente il raggruppamento o consorzio.

È vietata l'associazione in partecipazione.

ART. 9. AGGIO A BASE DI GARA

L'aggio a base d'asta per l'affidamento dei servizi, di cui all'art. 2 del presente disciplinare, è pari al 23 % (ventitre per cento), oltre IVA ove dovuta.

ART. 10. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

L'offerta sarà valutata sulla base dei criteri indicati all'art. 12 del presente documento.

La somma totale dei punti da assegnare è pari a 100.

Il servizio sarà aggiudicato al soggetto che avrà ottenuto nel complesso il maggior punteggio, sommando i punti relativi ai singoli criteri di cui all'art.12.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche nel caso di partecipazione alla gara da parte di una sola Ditta, purché l'offerta sia ritenuta valida e conveniente.

Non sono ammesse offerte parziali, indeterminate, condizionate o in aumento rispetto alla percentuale di aggio massima indicata dal presente disciplinare.

L'offerta deve riguardare la totalità dei servizi oggetto del capitolato.

ART. 11. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La gara ha luogo con il sistema della procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163 con aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 83 dello stesso decreto.

Per la partecipazione alla gara i concorrenti dovranno far pervenire il plico, pena l'esclusione dalla gara, ermeticamente chiuso con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, al seguente indirizzo: Comune di MOLFETTA - Via G. Carnicella 70056 Molfetta - BA, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno ##/##/20##.

Il recapito del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante qualora il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

Il plico dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, n. 3 buste ermeticamente chiuse con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura:

1. BUSTA "A- Documentazione amministrativa";
2. BUSTA "B- Offerta tecnica";
3. BUSTA "C- Offerta economica";

Sul plico esterno dovrà essere indicata la ragione sociale della ditta concorrente, e dovrà apporsi la seguente dicitura: "OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI TRIBUTI MINORI (I.C.P., D.P.A., T.O.S.A.P.) ED ASSISTENZA TECNICO INFORMATICA PER ACCERTAMENTI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI .

La busta, interna contenente i documenti, recherà la dicitura: “BUSTA n.1: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI TRIBUTI MINORI (I.C.P., D.P.A., T.O.S.A.P.) ED ASSISTENZA TECNICO INFORMATICA PER ACCERTAMENTI DELL’IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI .

La documentazione, compilata in lingua italiana, dovrà essere la seguente:

- richiesta di partecipazione alla gara con la dichiarazione resa dal titolare o legale rappresentante della ditta, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, attestante tutti requisiti di partecipazione su esposti. In caso di raggruppamento temporaneo, la dichiarazione di che trattasi deve essere presentata da ciascuna società associata;
- referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti di credito di valenza nazionale;
- cauzione pari al 2% dell’importo presunto del servizio costituita con le modalità indicate all’art. 75 del D.lgs 163/2006; in caso di raggruppamento temporaneo la cauzione provvisoria deve essere costituita dalla società qualificata capogruppo in nome e per conto delle società costituenti il raggruppamento; per fruire del beneficio della riduzione della cauzione, previsto e disciplinato dall’art. 75 del D. Lgs 163/2006, dovrà essere prodotto, in sede di offerta, originale o copia autenticata ai sensi di legge del certificato di che trattasi, nei termini di validità;
- copia del capitolato d’oneri firmato in ogni pagina per accettazione da parte del legale rappresentante della società concorrente. In caso di raggruppamento temporaneo, il capitolato d’oneri deve essere firmato dai legali rappresentanti di ciascuna società associata;
- ricevuta del versamento del contributo di € ###,## a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- I certificati di servizio rilasciati dai Comuni attestanti esperienze maturate dalla società in materia di tributi comunali secondo quanto indicato nei requisiti di partecipazione su esposti.

La busta interna, contenente il progetto, recherà la dicitura: “ BUSTA n. 2: OFFERTA TECNICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI TRIBUTI MINORI (I.C.P., D.P.A., T.O.S.A.P.) ED ASSISTENZA TECNICO INFORMATICA PER ACCERTAMENTI DELL’IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI.

Il progetto tecnico dovrà consistere in una relazione tecnica indicante le attività da svolgersi in conformità alle previsioni del capitolato d’oneri e le scelte tecnico/organizzative e procedurali che la società concorrente intende adottare nell’espletamento del servizio.

La busta interna, contenente l'offerta, in competente bollo, recherà la dicitura: "BUSTA n.3: OFFERTA ECONOMICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE DEI TRIBUTI MINORI (I.C.P., D.P.A., T.O.S.A.P.) ED ASSISTENZA TECNICO INFORMATICA PER ACCERTAMENTI DELL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI

L'offerta economica dovrà contenere :

- la misura percentuale di aggio offerto in ribasso rispetto all'aggio posto a base di gara quale corrispettivo in favore del Concessionario, da calcolarsi sulle somme effettivamente riscosse a qualsiasi titolo per i tributi minori e sulle nuove e maggiori somme accertate e riscosse per ICI;
- l'indicazione dell'importo minimo garantito annuo in favore dell'Ente, pari ad € 500.000,00 (Euro cinquecentomila), relativo al servizio di accertamento e riscossione dei tributi minori.

L'offerta dovrà essere espressa in cifre ed in lettere e non può essere condizionata, parziale o indeterminata.

N.B.: I progetti, l'offerta e le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal titolare dell'impresa o dal suo legale rappresentante in ogni foglio e le sottoscrizioni potranno essere anche non autenticate, purché siano accompagnate da una fotocopia del documento di identità avente validità legale del sottoscrittore.

ART. 12. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà valutata sulla base degli elementi di valutazione economici e tecnici di seguito indicati .

Ogni offerta sarà valutata attribuendo ad ogni elemento tecnico ed economico un punteggio.

Il punteggio massimo assegnabile è pari a 100 ed è così ripartito:

Offerta tecnica.....Max 60 punti.
Offerta economica.....Max 40 punti.

Nella valutazione si terrà conto dei seguenti elementi tecnici ed economici:

1) PROGETTO TECNICO GESTIONALE (max punti 60)

Qualità e funzionalità del Progetto Tecnico, relativo alle attività in affidamento con riguardo ai seguenti elementi:

- a. Caratteristiche tecnico-operative e procedure di lavoro proposte; (*Massimo 25 Punti*).
- b. Innovazione tecnologica; (*Massimo 20 Punti*)

- c. Servizi aggiuntivi offerti; (*Massimo 10 Punti*)
- d. Affidabilità del concorrente, rilevabile dall'esperienze specifiche maturate; (*Massimo 5 Punti*)

2) OFFERTA ECONOMICA (max punti 40)

La valutazione dell'offerta economica (massimo 40 punti) sarà effettuata attribuendo il punteggio sulla base della seguente formula:

$$\text{punteggio attribuito} = \frac{\text{punteggio massimo previsto} \times \text{ribasso \% offerto concorrente}}{\text{ribasso \% massimo offerto}}$$

ART. 13. SUBAPPALTO

Il Concessionario ha facoltà di subappaltare esclusivamente per le seguenti prestazioni:

- servizio di attacchinaggio, che, quindi, è scorporabile;
- installazione, manutenzione e sostituzione degli impianti affissionistici e rimozione degli impianti pubblicitari abusivi;
- prestazioni per stampa e spedizione;

In ogni caso, unico responsabile sulla esecuzione dei servizi oggetto dell'affidamento è il concessionario.

ART. 14. VALIDITÀ DELL'OFFERTA

I concorrenti ammessi alla gara hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta dopo 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta se, per motivi imputabili all'Amministrazione, non si sia pervenuti alla stipula del contratto.

ART. 15. GARANZIE DEL CONCESSIONARIO

A garanzia del rispetto di tutti gli obblighi contrattuali derivanti dal conferimento della concessione, il concessionario del servizio è tenuto a prestare, prima della stipulazione del contratto, una cauzione, costituita a norma della legge del 10 giugno 1982 n. 348, il cui ammontare è pari a € 300.000,00 (Euro trecentomila) per la durata di anni 6 (sei), pari alla durata della concessione aumentata di un anno.

Qualora la cauzione sia costituita mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, la stessa deve prevedere espressamente:

- o la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale a norma dell'art. 1944 del c. c.
- o la rinuncia all'eccezione di cui al comma 2 dell'art. 1957 del c.c.
- o la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta del Comune appaltante.

Venendo, per qualsiasi causa a diminuire la cauzione, il concessionario deve reintegrarla entro 15 giorni, senza l'obbligo di ingiunzione o diffida da parte dell'Ente.

A richiesta dell'Ente, il Concessionario deve provvedere all'integrazione proporzionale della cauzione ogni qualvolta, durante la durata contrattuale, si verificano le variazioni in aumento delle tariffe in percentuale superiore al dieci per cento.

La cauzione prestata viene restituita o svincolata alla scadenza del contratto di concessione. Pertanto, nell'ipotesi di rinnovo del contratto di concessione, detta cauzione si intenderà rinnovata per il medesimo periodo di rinnovo.

La restituzione/svincolo della cauzione avverrà successivamente alla consegna della banca dati informatizzata e alla riconsegna degli impianti affissionistici, nonché, all'accertamento della inesistenza di pendenze economiche e dell'avvenuto rispetto delle clausole inerenti alla concessione.

ART. 16. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA

Costituiscono causa di immediata esclusione dalla procedura concorsuale per l'affidamento del servizio in oggetto le seguenti omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni del presente disciplinare, ed in particolare:

- a) ritardo nella presentazione dell'offerta, che risulta pertanto pervenuta oltre l'ora o il giorno stabiliti, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- b) plico non ermeticamente chiuso con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura ;
- c) buste "1" ,"2" e "3" contenenti documentazione non conforme a quanto richiesto;
- d) incompleta o mancata dichiarazione e/o incompletezza della documentazione richiesta.

ART. 17. PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.

Il Concessionario incorre nella decadenza del contratto nei seguenti casi:

- per la cancellazione dall'Albo (art. 11 del D.M. 289/2000);
- per non aver iniziato il servizio alla data fissata;
- per inosservanza degli obblighi previsti all'atto di affidamento e del relativo capitolato d'oneri;
- per non aver prestato o adeguato la cauzione stabilita per l'effettuazione del servizio;
- per l'inosservanza delle norme di legge relative al personale dipendente e mancata applicazione dei contratti collettivi;
- per continue irregolarità o reiterati abusi commessi nella conduzione del servizio;
- per aver reso falsa attestazione in ordine a quanto richiesto dal D.Lgs. n.504/92 e n.507/93 e successive modificazioni ed integrazioni;
- per la scoperta preesistenza o il verificarsi durante la gestione di una causa di incompatibilità prevista dal D.Lgs. n.504/92 e n.507/93 e successive modifiche ed integrazioni.

Eventuali contestazioni, per inadempienza, devono essere fatte dal Comune alla ditta aggiudicataria, in forma scritta e motivata.

La ditta ha facoltà di presentare giustificazioni e/o controdeduzioni scritte nel termine perentorio di dieci giorni, decorrenti dal giorno successivo al ricevimento della contestazione scritta.

In caso di gravi inadempienze e di decadenza del contratto, il Concessionario, è tenuto a garantire all'Ente il servizio, per il solo tempo necessario da consentire la sostituzione dello stesso. Il contratto si intenderà risolto di pieno diritto e senza alcun risarcimento, qualora nel corso della gestione, fossero emanate norme legislative in contrasto con lo stesso. Nel caso invece di disposizioni legislative che incidessero sul presupposto e sulle disposizioni che regolano il servizio stesso, le condizioni, saranno riviste in accordo tra le parti.

ART. 18. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore Tributi e Concessioni Comunali.

ART. 19. CONSULTAZIONE DOCUMENTAZIONE

Il presente disciplinare di gara con l'allegato bando sono in pubblicazione presso l'Albo Pretorio del Comune di Molfetta dal ##/##/20## al ##/##/20##. Il presente disciplinare e il capitolato d'oneri sono altresì pubblicati sul sito internet del Comune di Molfetta all'indirizzo www.comune.molfetta.ba.it e possono anche essere visionati e ritirati presso il Settore Tributi e Concessioni Comunali del Comune di Molfetta sito in Corso Dante n° 110, tel 080.3374520.

MOLFETTA lì, ##/##/20##

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Giuseppe Lopopolo